ОБЗОР

РЕЗУЛЬТАТОВ ОБОБЩЕНИЯ ПРАКТИКИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ

Настоящий обзорный документ подготовлен на основании Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и [Требований](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=314805&date=25.02.2021&demo=1&dst=100080&fld=134) к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 N 1680.

Органы местного самоуправления сельского поселения осуществляют контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, в отношении муниципального жилищного фонда.

Подконтрольные субъекты: юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица в сфере жилищных отношений.

Решением Совета народных депутатов муниципального образования Андреевское сельское поселение от 30.09.2021 № 30/59 утверждено Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Андреевское сельское поселение. При осуществлении муниципального контроля Контрольный орган проводит следующие виды профилактических мероприятий, установленных в соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) объявление предостережения;

4) консультирование;

5) профилактический визит.

 Основные нормативные правовые акты:

Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Муниципальный контроль осуществляется в рамках полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения сельского поселения.

# Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования Андреевское сельское поселение на 2023 год принята Постановлением администрации сельского поселения от 01.12.2022 № 180.

# Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и доклад о виде муниципального контроля (муниципальный жилищный контроль) размещены на официальном сайте администрации в сети Интернет: андреевское-адм.рф.

 Обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о наличии отклонений в деятельности контролируемых лиц от обязательных требований, установленных жилищным законодательством, в отношении муниципального жилищного фонда, не поступали.